

Iktatószám: 11CT-2018-603-11-00004245
Kedvezményezett neve: Tiszakécske Város
Önkormányzata
Projekt címe: A természeti értékben rejlő ökoturisztikai
potenciál hasznosítása Tiszakécske
városában
Projekt azonosítószám: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 6001 Kecskemét, Pf. 373.
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Aláírásra jogosult képviselője: Fehérné dr. Holozsai Nóra igazgató, Szabó László irodavezető
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
Adószám: 15329970-2-41

másrészt Tiszakécske Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 6060 Tiszakécske, Körösi utca 2, 6061 Tiszakécske, Postafiók: 8.
Székhely: 6060 Tiszakécske, Körösi utca 2.
Azonosító szám (törzs-szám): 724650
Adószám: 15724650-2-03
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10025004-00339100-00000062
Aláírásra jogosult képviselője: Tóth János polgármester

Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között az alúírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003 azonosító számon regisztrált, 2017. augusztus 14. napon támogatási kérelmet nyújtott be a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017. december 20. napon kelt támogatói döntése szerint támogatásban részesített.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya „A természeti értékekben rejlő ökoturisztikai potenciál hasznosítása Tiszakécske városban” című és TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható

költségeinek Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

Projekt fő helyszíne

6060 Tiszakécske, 5904 helyrajzi szám

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposítással, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. év január hó 1. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014. év január hó 1. nap.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt befejezése és lezárása

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2019. év december hó 31. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2020. év március hó 30. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 235 500 000 Ft, azaz Kettőszázharmincötmillió-ötszázezer forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 235 500 000 Ft, azaz Kettőszázharmincötmillió-ötszázezer forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 235 500 000 Ft, azaz Kettőszázharmincötmillió-ötszázezer forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az előleg mértékére vonatkozó szabályokat a felhívás határozza meg.

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg 100 %-a.

Az igényelhető előleg maximális összege 235 500 000 Ft, azaz Kettőszázharmincötmillió-ötszázezer forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 4. sz. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót benyújtani.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

135 643 795 Ft, azaz Százharmincötmillió-hatszáznegyvenháromezer-hétszázkilencvenöt forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

1. **helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 135 643 795), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 25. pontjában, 24. § b) pontjában és 98-99.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

99 856 205 Ft, azaz Kilencvenkilencmillió-nyolcszázötvenhatezer-kettőszázöt forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

2. **kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 99 856 205 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 23. pontjában, 24. § b) pontjában és 90-94.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
Kedvezményezett: **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Alulírott Tóth János polgármester nyilatkozom, hogy a projekt megvalósulási helyszíne az alábbi helyrajzi számon található:

- 6060, Tiszakécske, 5094 hrsz.
- 6060, Tiszakécske, 8850/1 hrsz.


Tiszakécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszakécske, 2018. év  hónap  napján.

**A "SZÉCHENYI 2020 KEDVEZMÉNYEZETTEK TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEI
ÚTMUTATÓ ÉS ARCULATI KÉZIKÖNYV"-BEN FOGLALTAKNAK MEGFELELŐEN, A
NYILVÁNOSSÁG ÉS A TÁJÉKOZTATÁS BIZTOSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TERVEZETT
TEVÉKENYSÉGEK**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003

Kedvezményezett: Tiszakécske Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg*:

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	X
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-4.) A projekt megvalósítási szakasza (5-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)		Igen*	Nem*
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Lakossági fórum, közmeghallgatás szervezése		X
5	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
6	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
7	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	



Handwritten signature

Handwritten signature

8	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
9	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
10	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
11	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
12	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
13	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
14	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	

Kelt: Tizsakécske, 2018. év04..... hónap 06 napján.



**Tizsakécske Város
Önkormányzata
Kedvezményezett**



* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges



**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
Kedvezményezett: **Tiszaécske Város Önkormányzata**

NEM RELEVÁNS

**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT,
UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
Kedvezményezett: **Tiszkécske Város Önkormányzata**

Alulírott Tóth János polgármester nyilatkozom, hogy a projekt valamennyi tervezett költségét, utófinanszírozás keretében kívánjuk elszámolni.


.....
Tiszkécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszkécske, 2018. év⁰⁴ hónap ⁶-napján.

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003

Kedvezményezett: Tiszakécske Város Önkormányzata

Alulírott Tóth János polgármester nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003 azonosítószámú támogatási kérelem az alábbiakban foglalt feltételeknek megfelel.

1. A bankszámlaszerződést a hiánypótlás keretében csatoljuk.
2. A Részletes Kommunikációs Terv az első mérőidőkor kerül majd benyújtásra
3. A Fennttartható idegenforgalom: A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése vállalat felülvizsgáltuk és a kérésnek megfelelően módosítottuk. A csatolt indikátor táblát mellékelten küldjük, az EPTK felületen is elvégeztük a szükséges módosításokat.
4. Tiszakécske Város Önkormányzata gondoskodik a projekt megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4. „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” és a 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyet dokumentumokkal fog majd igazolni az első mérőidőkor elérésig.

- A projekt reális üzleti terven alapul, hosszú távon fenntartható, a célcsoport igényeinek megfelelően kerül kialakításra, hozzájárul az egy turistára eső költség növekedéséhez, a látogatószám emelkedéséhez, melynek részleteit a csatolt Üzleti Terv bemutatja
- A fejlesztés kapcsolódik más turisztikai szolgáltatásokhoz, meglévő attrakciókhoz, amelynek részletes tartalma a pályázathoz csatolt Üzleti Tervben megtalálható
- A fejlesztés 500 M Ft alatti, így a szempont nem releváns.
- A megvalósításhoz szükséges humán erőforrásnak rendelkezésre fog állni, 1 fő projektmenedzser, 1 fő pénzügyi szakértő és 1 fő turisztikai szakértő alkotja majd a szakmai csapatot. A beszerzési eljárásának előkészítési folyamata elindult, de az eljárás még nem zárult le, így a feladatokat ellátó személyek pontos megjelölése nem lehetséges. A beszerzési eljárás elindításánál olyan követelmények lesznek előírva, amelyek mindenképpen biztosítják a megfelelő tapasztalatokkal és referenciákkal rendelkező szakemberek rendelkezésre állását.

A követelmények az alábbiak a turisztikai szakértő beszerzése kapcsán:

- szakirányú végzettség megléte (turizmus mellett közgazdász, település/területfejlesztő végzettség is elfogadható)
- legalább 3 éves turisztikai tapasztalat

A követelmények az alábbiak a projektmenedzser beszerzése kapcsán:

- szakirányú végzettség (közgazdász, település/területfejlesztő végzettség is elfogadható)
- legalább 3 éves pályázatkezelési tapasztalat

A követelmények az alábbiak a pénzügyi menedzser beszerzése kapcsán:

- szakirányú végzettség (közgazdász)
- legalább 3 éves pályázatkezelési tapasztalat

Az Üzleti Tervben az alábbiak szerint került bemutatásra a megvalósító team:

„Az önkormányzat a projektmenedzsmenst szervezetet versenyeztetés útján kívánja kiválasztani a szolgáltatói körből, amely során megkíván versenyeztelti olyan gazdálkodó szervezetet is, amelyben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. számú melléklet 3.8.2 pontja alapján az állam vagy önkormányzat – együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül – 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik. 272/2014 (XI. 5.) Kormányrendelet 5.sz. mellékletének 3.8.2. pontjában, a közsféra szervezetekre vonatkozó speciális előírások figyelembevételével kerül tehát kialakításra a projekt menedzsmenst szervezet.

A megvalósítás menedzsmentjében közvetlenül résztvevő személyek tervezett száma 3 fő. 272/2014 (XI. 5.) Kormányrendelet 5.sz. mellékletének 3.8.2. pontjában, a közszféra szervezetekre vonatkozó speciális előírások figyelembevételével kerül kialakításra tehát a projekt menedzsment szervezet. A projekt menedzsment kapcsán 1 fő projektmenedzser, 1 fő pénzügyi menedzser és 1 fő turisztikai szakértő (aki nem a projektmenedzsment soron, hanem szakértői szolgáltatás keretében kerül elszámolásra), mint felkészült és nagy tapasztalatokkal rendelkező humán erőforrás biztosítja a projekt zavartalan lebonyolítását. A projekt adminisztratív monitoringja a projekt menedzsment feladata. Az adminisztráció során a projektmenedzser irányítása és közreműködése mellett, a pénzügyi menedzserrel együtt készítik el a projekt előrehaladását és pénzügyi megvalósítását leíró dokumentációt és gyűjtik az alátámasztó dokumentumokat. A projekt menedzsment csapat koordinálja a tevékenységek és a kiszervezett szolgáltatások megvalósítását, továbbá a közbeszerzési és a nyilvánosság lebonyolítását.

A pénzügyes személye még nem került kiválasztásra (a toborzási folyamat folyamatban van). A kiválasztási folyamat során, mint kiválasztási kritériumként az alábbi szempontok fognak megjelenni, biztosítva ezzel a projekt hatékony és biztonságos megvalósíthatóságát: - hasonló, lehetőleg uniós finanszírozású projektek megvalósításában szerzett több éves, igazolt szakmai tapasztalat - felsőfokú szakirányú végzettség – pénzügy területén magas szintű gyakorlati ismeretek. A projektmenedzsment szervezet kialakítása, kiválasztása folyamatban van jelenleg. A pozitív támogatói döntés meghozataláig, a szükséges feladatok elvégzésének kezdetéig a projekt megvalósításában részt vevő személyek kiválasztása megvalósul, a toborzási folyamat lezárul.

A projekt menedzser személye még nem került kiválasztásra (a toborzási folyamat folyamatban van). A kiválasztási folyamat során, mint kiválasztási kritériumként az alábbi szempontok fognak megjelenni, biztosítva ezzel a projekt hatékony és biztonságos megvalósíthatóságát: - hasonló, lehetőleg uniós finanszírozású projektek megvalósításában szerzett több éves, igazolt szakmai tapasztalat - felsőfokú szakirányú végzettség. A projektmenedzsment szervezet kialakítása, kiválasztása folyamatban van jelenleg. A pozitív támogatói döntés meghozataláig, a szükséges feladatok elvégzésének kezdetéig a projekt megvalósításában részt vevő személyek kiválasztása megvalósul, a toborzási folyamat lezárul.

A projekt turisztikai szakértőjét az önkormányzat szakértői szolgáltatás keretében tervezik beszerezni, amennyiben lehetséges a Bács-Kiskun Megyei Turizmusfejlesztési és Marketing Nonprofit Kft.-től, aki rendelkezik a megfelelő végzettséggel és szakértelemmel rendelkező humán erőforrás gárdával. A szervezet sikeres beszerzése esetén biztosíthatja, mind a fejlesztési terület turisztikai, szakmai tevékenységének koordinálását, mind a projekt pályázati megvalósítását."

Az Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra került a kiválasztás folyamata, de a kérésnek megfelelően csatolunk 3 önéletrajzot, akik az előírásoknak megfelelőek lehetnek.

- Tiszakécske Város Önkormányzata ezúton nyilatkozik, hogy amennyiben TOP-ból idegenforgalmi adóbevételeit meghaladó összegre pályázik, vállalja, hogy a fenntartási időszak alatt az IFA állami kiegészítését turisztikai célra fordítja. A felhasználásról mind az érintett TDM szervezetnek (amennyiben van), mind az Irányító Hatóságnak évente beszámol.
- A fejlesztéssel érintett desztinációban komplexen elérhető turisztikai szolgáltatások (szálláshely, vendéglátás), melyek az Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra kerültek.
- A projekt üzleti lehetőséget biztosít kkv-k számára, amelynek módjai Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra kerültek.
- Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy a turizmus szezonális ingadozásának csökkentése érdekében a támogatott létesítményeknek egész évben, de legalább az év 270 napján nyitva kell tartaniuk. Továbbá az adott turisztikai attrakció főszezonjában heti 5 napon, naponta min. 8 órában kötelező a nyitva tartás, a szünnap nem eshet szombatra, vasárnapra és ünnepnapra (kivéve december 25. és január 1.). A 270 napos nyitvatartási kötelezettség alól

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése vagy a műszaki-szakmai tartalom csökkenése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4. - 65.6. pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a Szerződés mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

8. Egyéb rendelkezések

Nem releváns.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosul.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a

Kedvezményezett szavattal azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

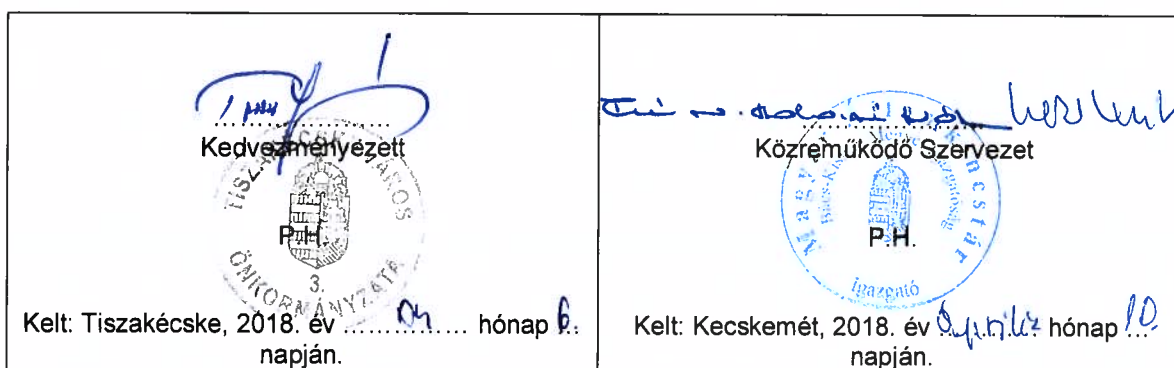
9.7. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült.



Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – A „Széchenyi 2020 kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv”-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra) aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot

igazoló dokumentum

- 13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
- 14. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003
Kedvezményezett: Tiszakécske Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Tiszakécske Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, és ezek hatósági díjának költségei	1	6 330 000	1 709 100	8 039 100
Tiszakécske Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	1	1 800 000	486 000	2 286 000
Tiszakécske Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Üzleti terv költsége	1	1 900 000	513 000	2 413 000
Tiszakécske Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Marketingstratégia költsége	1	800 000	216 000	1 016 000



Handwritten signature

Handwritten signature

Tiszakécske Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építéshez kapcsolódó költségek	1	47 490 047	12 822 313	60 312 360
Tiszakécske Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Bővítéshez kapcsolódó költségek	1	135 643 795	0	135 643 795
Tiszakécske Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 800 000	486 000	2 286 000
Tiszakécske Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	171 059	46 186	217 245
Tiszakécske Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	1 000 000	270 000	1 270 000
Tiszakécske Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketingeszközök fejlesztése	1	10 000 000	2 700 000	12 700 000



Handwritten signature

Handwritten signature

Tiszakécske Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1	2 700 000	729 000	3 429 000	
Tiszakécske Város Önkormányzata	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	1	4 825 820	0	4 825 820	
Tiszakécske Város Önkormányzata	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	1 061 680	0	1 061 680	
Tiszakécske Város Önkormányzata ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSEGEK:								235 500 000


Tiszakécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év ... 04 ... hónap 04. napján.


Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2018. év ... 04 ... hónap 10. napján.



A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
 Kedvezményezett: **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	235 500 000
Összesen	235 500 000

[Handwritten signature]
Tiszakécske Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év *04.* hónap *6.* napján.

[Handwritten signature]
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2018. év *04.* hónap *10.* napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003
Kedvezményezett: Tiszakécske Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2018.06.30.	A felhívás által meghatározott első mérföldkőhöz rendelt teljesítési elemek közül a beruházás műszaki tervdokumentációja, a Marketingstratégia dokumentum. Mivel a TDM szervezet a térségben nem található, így nyilatkozatuk a pályázat szempontjából nem releváns. A projekt megvalósítási helyszínére vonatkozó rendezett tulajdonjogi igazolások, per, teher- és igénymentesség igazolása is megtörténik a mérföldkő lezárultáig. A projekt nem konzorciumban valósul meg, így a konzorciumi megállapodás megkötése nem releváns. Támogatási feltétel: A Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” és a 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyet dokumentumokkal szükséges igazolni.
2.	2018.09.30.	Közbeszerzés lefolytatása valósul itt meg. Az eszközbeszerzésre, építésre vonatkozó közbeszerzést, a szolgáltatásokra vonatkozó beszerzési eljárást szükséges itt lebonyolítani. A folyamat a vállalkozói szerződés megkötésével zárul, amelyet követően a projekt fizikai megvalósítása megkezdődhet.
3.	2018.12.31.	A felhívás előírásainak megfelelően a beruházási/építési elem kapcsán az 25%-os készültség eléréséhez kapcsolódóan kerül rögzítésre ez a mérföldkő, amelyet műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, stb. igazol majd. Jelen mérföldkő kapcsán megvalósul a kivitelezés megkezdése, ütemszerű előrehaladása. Ezzel párhuzamosan az igénybe vett szolgáltatások megvalósulása is megtörténik.
4.	2019.04.30.	A felhívás előírásainak megfelelően a beruházási/építési elem kapcsán az 50%-os készültség eléréséhez kapcsolódóan kerül rögzítésre ez a mérföldkő, amelyet műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, stb. igazol majd. Jelen mérföldkő kapcsán megvalósul a kivitelezés folyamatos, ütemszerű előrehaladása. Ezzel párhuzamosan az igénybe vett szolgáltatások megvalósulása is megtörténik.
5.	2019.08.31.	A felhívás előírásainak megfelelően a beruházási/építési elem kapcsán az 75%-os készültség eléréséhez kapcsolódóan kerül rögzítésre ez a mérföldkő, amelyet műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, stb. igazol majd. Jelen mérföldkő kapcsán megvalósul a kivitelezés folyamatos, ütemszerű előrehaladása. Ezzel párhuzamosan az igénybe vett szolgáltatások megvalósulása is megtörténik.

6.	2019.12.31.	<p>Jelen mérőföldkő teljesítésével a projekt fizikai megvalósítása bezárul. A kivitelezés 100%-os készültségi fokot ér el. Természetesen a megvalósítás során felmerül szolgáltatások arányos teljesülése is megvalósul (műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment, nyilvánosság stb.). A mérőföldkő időpontjában a releváns hatósági eljárások elindítása is megtörténik, amely felkészülést jelent a projekt sikeres zárására és a záró elszámoló benyújtására.</p>
----	-------------	--

[Handwritten signature]
Tiszakécske Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év ... *04* ... hónap *6.* napján.

[Handwritten signature]
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2018. év ... *04* ... hónap *10.* napján.



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003
Kedvezményezett: Tiszakécske Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
6.	Turisztikai infrastruktúra kialakítása, ökoturisztikai fejlesztés megvalósítása	Kilátó és környezetének kialakítása, kisvasút fejlesztés döntően új nyomvonal kialakításával.	1	db fejlesztett terület	Lakossági elégedettség növekedése, életminőség javulása, munkahelymegőrzés, foglalkoztatottság növekedés, gazdaságfejlődés


Tiszakécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év 04 hónap 6. napján.


Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2018. év 04 hónap 10. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003
 Kedvezményezett: Tiszakécske Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszszváltozás	Cél kumulált
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	2017.08.14.	0	-	-	-	-
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	-	-	2020.12.31.	2 950	2 950	2 950




Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	-	-	2021.12.31.	0	2 950	2 950
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	-	-	2022.12.31.	0	2 950	2 950
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	-	-	2023.12.31.	0	2 950	2 950

[Handwritten signature]



[Handwritten initials]

Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	-	-	2024.12.31.	0	2 950	2 950
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságának minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	-	-	2025.12.31.	0	2 950	2 950

[Signature]
Tiszakécske Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év ...*04*... hónap *6*... napján.

[Signature]
 Közreműködő-Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2018. év ...*04*... hónap *10*... napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
Kedvezményezett: **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Alulírott Tóth János polgármester nyilatkozom, hogy Tiszakécske Város Önkormányzata a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdésének c) pontja alapján mentes a rendelet 83. § (1) szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.


Tiszakécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett


Kelt: Tiszakécske, 2018. év *04*... hónap *6*. napján.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

NEM RELEVÁNS

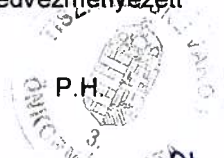
KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**

Kedvezményezett: **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Támogatást igénylő	Beszermzés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Tiszakécske Város Önkormányzata	építés	183.133.842,- Ft	Kbt. 113.§ szerinti eljárás	NR

i. m. a.
Tiszakécske Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év *04.* hónap *6.* napján.

T. H. ...
Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2018. év *04.* hónap *10.* napján.



RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
 Kedvezményezett: **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Tiszakécske városa bővelkedik természeti és épített környezeti értékekben, valamint széles spektrumú, egész évet átölelő, minőségi programlehetőségeket nyújt a város a helyi lakosság és az ide látogató turisták számára, így a gazdaság fejlesztése tekintetében kiemelkedő szerep jut a turizmusnak is. A gazdaság fejlesztéséhez, megerősítéséhez több szempontból is jó alapokkal rendelkezik Tiszakécske városa. Az épített és kulturális értékeket is figyelembe véve elmondható, hogy a térség egyik legfontosabb kitörési pontja a turizmus, ezen belül különösen a város és közvetlen környezetének természeti értékeire alapozó öko- és aktív (kerékpáros, vízi stb.) turizmus, valamint a gyógy és wellness turizmus. Az ökoturizmus tekintetében a térség gyengeségeként jelentkezik azonban az ökoturizmust szolgáló infrastruktúra mennyiségi és minőségi állapota. A szolgáltatások fejlesztésével az ökoturizmus térségi szerepe jelentősen növelhető.

A fentiek megvalósítása érdekében a település a természeti-környezeti értékekre alapozó turisztikai fejlesztések irányát tűzte ki maga elé. A projekt átfogó célja, hogy javítsa a fenntartható településfejlődés turisztikai feltételeit, továbbá javítsa a belföldi (Kárpát-medencei) turizmus lehetőségeit. A fejlesztési projekt tartalmazza a infrastrukturális háttérének fejlesztését, a vonal újrakezelését, megújítását és Tiszakécskei Kisvasút kiterjesztését (10 km-nél kisebb hatótávban). Ezen felül a természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek ökoturisztikai fejlesztései is megvalósulnak egy a környezetbe illő kilátó és egyéb pihenőhelyek létesítése, ezek infrastrukturális feltételeinek megteremtésével. A fejlesztés ezzel összhangban hozzájárul a természeti értékekben rejlő turisztikai potenciál hasznosításához, az ahhoz szükséges fogadási feltételek kialakításához.

Tiszakécske Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszakécske, 2018. év hónap napján.

kivételt képeznek a természetes fürdőhelyek, amelyek esetében 4 hónapos folyamatos főszezoni nyitva tartás az elvárt valamint szabadtéri rendezvényhelyszínek, szabadtéri múzeumok, illetve kisvasutak (kivéve, ha a támogatási igény benyújtásakor egész évben üzemelő létesítmény), ahol évi 200 napos nyitva tartást kell biztosítani.

- Tiszakécske Város Önkormányzat (150 millió Ft-ot meghaladó támogatással) vállalja a megvalósuló turisztikai attrakciók kialakítása – kivéve kerékpáros-turisztikai útvonal fejlesztése - során vendéglátó (pl.: büfé, kávézó, étterem) tevékenység folytatását és ajándékbolt működtetését, vagy legalább ajándéktárgy árusítás biztosítását.
- Az első mérőidő keretében, a részletes műszaki tervdokumentációk benyújtásakor lehet a Felhívás 3.4 fejezetének i)-j) pontjait, valamint a B) Ökoturisztikai fejlesztések a) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek b) Kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése alponyjában foglalt kritériumoknak megfeleltetni a projektet, de az önkormányzat jelen nyilatkozatával vállalja, hogy az előírt követelményeknek megfelelően alakítja ki a végleges műszaki dokumentációkat.

A turisztikai attrakciókhoz közterületen létesített parkolókat diszkriminációmentesen hozzáférhetővé kell tenni a nap 24 órájában. 40-nél több parkolóhely létesítésére kötelezett helyszíneken legalább két parkolóhelyen biztosítani kell az elektromos gépkocs-töltési lehetőség későbbi, burkolatbontás nélkül történő kialakítását.

A támogatott létesítményekben minden esetben biztosítani kell a szelektív hulladékgyűjtés feltételeit mind a látogatóterekben, mind az üzemeltetés során.

Az A) A térségben jelentős kulturális és örökség helyszínek turisztikai fejlesztése a C) Aktív turizmushoz kapcsolódó fejlesztések, D) Az önállóan lámogalható tevékenységek (A-C) elemeire épülő turisztikai termékcsomagok létrehozása, valamint az E) Jelentős turisztikai attrakcióval rendelkező települések turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságainak felszámolása a komplex élményszerzés érdekében pontok teljes egészében nem relevánsak a projekt szempontjából.

A B) Ökoturisztikai fejlesztések a) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek b) Kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése alponyjában foglalt kritériumoknak az alábbiak szempontok szerint fog megfelelni a projekt a részletes műszaki dokumentációval alátámasztva:

a) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek (Pl.: Natura 2000 területek, natúrparkok, vadasparkok, állatkertek, történeti és gyűjteményes növénykertek, egyéb természeti területek) ökoturisztikai fejlesztései.

1. Vonzerőhöz kapcsolódóan legalább 3 önálló programelem elérhető (pl. életkor-független, családbarát megoldások, interaktív bemutatási módszerek, tárlatvezetés, filmvetítés, speciális nyitva tartások, előadások, állatsimogató, animáció, szemléletformáló, ismeretterjesztő rendezvények, előadások, környezeti nevelés (szórakoztatva tanítás), bemutatók, kézműves foglalkozások, látványtetés).
2. A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül.
3. Vonzerő rendelkezik a sikeres piacra jutást segítő tematikával és egységes arculattal.
4. A beruházás részeként kötelező speciális szolgáltatások, egyediségek, USP-k kidolgozása.
5. A látogató- és családbarát ökoturisztikai bemutatóhelyek tervezéséhez és kialakításához készített útmutatóban foglaltak iránymutatásait szükséges figyelembe venni.

b) Kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése

1. Vonzerőhöz kapcsolódóan legalább 3 önálló programelem elérhető (pl. életkor-független, családbarát megoldások, interaktív bemutatási módszerek, tárlatvezetés, filmvetítés, speciális nyitva tartások, előadások, állatsimogató, animáció, szemléletformáló, ismeretterjesztő rendezvények, előadások, környezeti nevelés (szórakoztatva tanítás), bemutatók, kézműves foglalkozások, látványvetítés).
2. A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül.
3. Vonzerő rendelkezik a sikeres piacra jutást segítő tematikával és egységes arculattal.
4. A beruházás részeként kötelező speciális szolgáltatások, egyediségek, USP-k kidolgozása.
5. Elvárás, hogy a kisvasút menetrendjének összehangolásra kerüljön a környező, kisvasúttal megközelíthető turisztikai attrakciók nyitva tartásával, illetve a kisvasút elérhetősége szempontjából releváns tömegközlekedési eszközök menetrendjével.
6. A látogató- és családbarát ökoturisztikai bemutatóhelyek tervezéséhez és kialakításához készített útmutatóban foglaltak iránymutatásait szükséges figyelembe venni.

A műszaki leírások, tervlapok és szakági tervdokumentumok első mérföldkö keretében való benyújtásával lehet igazolni majd a pályázati felhívás egyéb műszaki kritériumainak való megfelelést teljes körűen. (akadálymentesítés, azbesztmentesítés, energetikai előírások teljesítése, arányosítás mellőzése, elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítése..stb).

Az előírt feltételeknek való megfelelés igazolása:

- Vonzerőhöz kapcsolódó üzleti marketing-tevékenység:

1. Részletes marketingstratégián alapul;
2. Konkrét promóciós akciókra bontott és előzetesen beárazott;
3. Korszerű, hatékony on-line eszközöket helyezi előtérbe;
4. Célcsoportorientált szemléletű: a fejlesztés tervezett célcsoportjának igényeit, fogyasztói sajátosságait figyelembe veszi.

- Akadálymentesítés: a közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyélforgalmat lebonyolító épület/épületrész építése/felújítása során kötelező az akadálymentesítés.

Az adott szempont az első mérföldkö keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor.

- Energiahatékonysági intézkedések: A projekttel érintett épületen végrehajtott infrastrukturális beruházás minden tevékenység-elemének végrehajtása során érvényesíteni szükséges az energiahatékonysági korszerűsítés szempontjait az épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése (pl.: utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje) és/vagy a fűtési és/vagy HMV (használati meleg víz) rendszer korszerűsítése révén.

Az adott szempont az első mérföldkö keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor.

- Azbesztmentesítés

Amennyiben a beruházással érintett épület szórt azbesztet tartalmaz, úgy a támogatást igénylő számára kötelező a szórt azbeszt mentesítés elvégzése, amelynek költsége elszámolható a projektben. A szórt azbeszt mellett az épületszerkezetek egyéb azbeszttartalmú anyagainak mentesítése nem kötelező elvárás, azonban javasolt és elszámolható a projekt költségvetésében.

Az adott szempont az első mérföldkö keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor. Jelen ismeretünk alapján az azbesztmentesítés nem releváns.

Közös használatú, vagy nem támogatható tevékenységeknek helyt adó helyiségek, épületrészek, egyéb építési munkák költségeinek arányosítása. *Az arányosítás nem releváns a projekt szempontjából.*

Nyilvánosság biztosítása

A kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.szechenyi2020.hu oldalról letölthető „Széchenyi2020 kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettsége” c. útmutató és az Arculati Kézikönyv tartalmazza. Az útmutatóban és a Kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége. *Az első mérőidő bekövetkezésének keretében kerül igazolására az adott szempont teljesülése.*

Ingatlankiváltás

Amennyiben a projekt megvalósítása során ingatlankiváltásra kerül sor, akkor vizsgálni szükséges a kiváltással érintett épületek jövőbeni sorsát. Amennyiben a kiváltott ingatlan hasznosítása során – esetleges értékesítésből, bérbe adásából, más módon történő hasznosításából – bevétele keletkezik, úgy azzal a projekt részletes kidolgozása során készülő költség-haszon elemzésben számolni szükséges. *Nem releváns a szempont a pályázat szempontjából.*

Parkolóhely építés, felújítás esetén az elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítése. *Az adott szempont az első mérőidő keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor.*

- A projekt valós piaci igényre vagy lehetőségre keres megoldást, nyújt javaslatot, reális tervezésen alapul, amit az egységes módszertan alapján **Üzleti tervben** került bemutatásra.
- A projekt keretében szakmai együttműködést megvalósulnak, melynek részletes bemutatását az Üzleti Terv releváns fejezete tartalmazza.
- Az első mérőidő eléréséig részletes marketingstratégia készül majd a felhívás előírásainak megfelelően, az MTÜ Zrt. szakmai véleményezésének bevonása mellett.
- Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy a turisztikai szempontok érvényesülése érdekében legalább a projekt kötelező fenntartási időszakában szakirányú végzettségű, vagy legalább 3 év tiszti tapasztalattal rendelkező turisztikai munkatársat alkalmaz
- Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy a desztinációban működő TDM szervezet teljes jogú tagjává válik a projekt zárásáig. Amennyiben nem működik az érintett desztinációban az NGM-nél regisztrált TDM szervezet, akkor a projektgazda szándéknyilatkozatban vállalja a belépést a majdani megalakulás esetére.
- A fejlesztés nem világörökségi védőzónában valósul meg
- A fejlesztés nem olyan desztinációban valósul meg, ahol az NGM-nél regisztrált TDM szervezet működik jelenleg
- A Felhívás 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában foglaltaknak a projekt megfelel az alábbiak szerint:

a) A megvalósítás helyszíne a kevésbé fejlett régiók vonatkozó terület-specifikus melléklet szerinti megyéinek települései, kivéve a megyei jogú városok területe. *Ennek a szempontnak való megfelelés a pályázat előkészítése során benyújtott Üzleti Terv és pályázati mellékletek (benyújtott pályázati adatlap váltatlansági) alapján egyértelműen levezethető.*

b) Támogatás abban az esetben folyósítható amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az ÁÚF c. dokumentum 7. pontjában foglaltaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelően rendezett tulajdoni viszonyokat a támogatást igénylő biztosítja, igazolja – az ÁÚF vonatkozó rendelkezéseitől eltérően – legkésőbb a projekt tartalmi-műszaki fejlesztési szakaszának lezárásáig (az első mérföldkövet érintő vonatkozó részteljesítésig). Az első mérföldkövet keretében kerül majd igazolásra a szempontnak való megfelelés.

5. A projekt keretében elszámolni kívánt személyi jellegű költségek (hány hónapon keresztül történik a foglalkoztatás, havi bruttó bérek összege, stb.) alátámasztása az alábbi a projekt jelenlegi szakaszának megfelelően.

- A turisztikai szakértő esetében a pályázatba nettó 2.700.000,-Ft + áfa került beállításra, amely a szakértő díjazását foglalja magában 24 hónap időintervallumban, így ez havi átlag nettó 112.500,-Ft+áfa díjazást jelent. A tétel számlás kifizetesként szerepelt a projekt tervezése során, hiszen a megyei fejlesztő kft. turisztikai szakemberének bevonásával tervezi az önkormányzat ezt megvalósítani.
- A projektmenedzsmenet esetében a pályázatba bruttó 4.825.820,-Ft bér és 1.061.680,-Ft járulék került beállításra, amely 2 db szakértő (projektmenedzser és pénzügyi szakember) díjazását foglalja magában 24 hónap időintervallumban, így ez havi átlag bruttó 100.538,-Ft/di díjazást jelent.

6. A projekt projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták számának emelkedéséhez, tartózkodási idejének hosszabbításához és költségének növeléséhez az alábbiak szerint.

A tervezett fejlesztés célja a Tisza parton található természetközeli táj infrastrukturális fejlesztése azzal a céllal, hogy a fejlesztések eredményeként egy olyan komplex programokat kínáló ökoturisztikai helyszín jöhessen létre, amely regionális, de akár még országos szinten is kiemelkedik egyediségével. Célunk, hogy az infrastruktúra fejlesztése révén az attrakció egyszerre legyen képes az elérhető legmagasabb szinten kiszolgálni az aktív, az ökoturisztikai igényeket.

A megvalósítani kívánt fejlesztéseket két egyértelműen lehatárolható elemre bonthatjuk:

- 1) Tisza parti kilátó kialakítása kapcsolódó környezet turisztikai célú kialakításával
- 2) Tiszakécskei Kisvasút kiterjesztése, a vonal újratervezése, részleges megújítása a helyi látványosságok összekötésével, elérhetőségük turisztikai biztosítása céljából.

A turisztikai fejlesztés kiindulópontja, hogy ismereteink szerint a Tisza legnagyobb kanyarja található Tiszakécskén, és ennek turisztikai hasznosításával kíván további programokat biztosítani az ide látogatóknak az önkormányzat. Egy párhuzamosan futó pályázat (GINOP-7.1.3) is a terület megújítását célozza, amellyel remek komplementer lehetőséget jelent jelen pályázat. A párhuzamos pályázat akcióterületei között szerepel a tervezett kisvasút nyomvonalán a Sportligetnél egy közösségi tér kialakítása, ahol tervezetten folyamatosan programok lesznek. Az üdülőterületi végállomásonál pedig a meglévő buszváró átalakításával egy turisztikai tájékoztató iroda, kerékpár kölcsönző és zárható kerékpártároló helyek kerülnek kialakításra. A tervezett kisvasút építés, illetve felújítás, a kilátó megteremtí a kapcsolatot a turisztikai látványosságok között, programot biztosítva az ide látogatók részére.

A kisvasút tervezett nyomvonala közel 1500 m lenne, így az üdülőterületi végállomástól kezdve az Attila utcánál lévő „Lübbeckei Ház”-nál tartana összekötve a terület turisztikai látványosságait. Az összekötéssel remek turisztikai csomagok kialakításának lehetősége lesz elérhető, hiszen az egyes elemekre vett jeggyel más helyszíneken nagy kedvezmények érhetőek majd el.

A kisvasút megállóit tehát az egyes turisztikai elemeket kötik majd össze. Jelen projekt keretében az üdülőterületi végállomáson épül meg a mozdonyszín, amely lehetőséget nyújt a mozdony és szerelvények biztonságos tárolásán kívül az utazók fogadására, a jegyértékesítésre, esetlegesen kisebb emléktárgyak értékesítésére, valamint itt a vasúttal és Tiszakécskével kapcsolatos kiállításnak (interaktív) is helyet biztosít.



Handwritten initials in blue ink.



A végállomástól mintegy 50-80 méterre van a párhuzamos pályázat nyertessége esetén kialakítandó idegenturizmus információs iroda, vizesblokkok, kerékpárkölcsönző és tároló hely. A végállomástól mintegy 200 méterre a Tisza-parti Termálfürdő, kb. 500 méterre pedig a tiszai Szabad-strand található. Ezekon a helyeken biztosított és elérhető az állandó búfé szolgáltatás.

A kisvasút első megállója a tervezett kilátó mellett lesz. A kilátónál 10-12 parkolóhely kerül kialakításra, így nem csak a kilátót megnézni kívánók, hanem a kisvasutat használók is igénybe vehetnek. A kilátóból belátható a teljes Tisza-kanyar, ami rendkívüli természeti látványosság. A kilátóból a város jelentős részére is rálátás nyílik. A kilátót, illetve a megállótól nem messze egy játszótér is van, amelyen nem csak a gyermekek részre vannak játékok kihelyezve, hanem a felnőttek részére szabadtéri sporteszközök is használhatók.

A következő megállóhely a Sportligetnél a Liget utcánál kerül kialakításra. E megállóból érhetők el a Sportliget által nyújtott lehetőségek, ahol egyeztetett módon labdarúgópályák, kosár-, és kézilabdapálya, futópálya, teniszpálya használatára nyílik lehetőség. Várhatóan 2018-ban épül meg a Sportliget területén a tanuszoda, amely szintén igénybe vehető szabadidős sport célokra. E megállóhelynél kerül kialakításra a komplementer pályázat elnyerése esetén a közösségi tér, ahol szabadtéri színpad, kávézó, játszótér, termelői piac. A szabadtéri színpad nézőterének földműve a téli időszakban szánkódomboként működik.

A kisvasút utolsó megállója az Attila utcánál a „Találkozások Házánál” van, amely épület részben Tiszakécske testvérvárosa, Lübbecke hozzájárulásából a lübbeckei építészeti hagyományok szerint épült. Innen könnyen megközelíthető Tiszakécske második „központja”. E területre kapcsán a település a későbbiekben csónakkikötő létesítését tervezi, azonban ez a beruházói döntés még nem született meg.

A kilátó helyszíne tehát a Tisza part melletti Miskó István sétányon található, a Nagyrévvél szemben. A kilátó építése sík területen, szabadon állóan, új faszervezetű torony installálásával valósul majd meg. A tervezett építmény nyilvánosan látogatható faszervezetű kilátó torony. A kilátó négy függőleges tartóoszlopon áll, amit négy íves támasz merevít. Az ácsszerkezetű tetővel védett kilátószintje 14.0 m magas. A kilátószintet egyenes karú falépcsőkkel lehet megközelíteni. A kilátó favédőszeres kezelt faanyagból áll, fa és acél merevítő szerkezettel. A kilátószintet 9 pihenő közbeiktatásával 10 egyenes karú lépcsőszakaszon lehet megközelíteni. Az egyes lépcsőkarok egységes kivitelűek, karonként 1.4 m magasságkülönbség áthidalására alkalmasak. A pihenők így rendre: +1.40, +2.80, +4.20, +5.60, +7.00, +8.40, +9.80, +11.20, +12.60 magasságon helyezkednek el, míg a kilátószint +14.00 m magasságban kerül kialakításra. A lépcsőkarok 6/24 cm keresztmetszetű vörösfenyő pófafából és 5 cm vastag tölgy lépcsőfokokból készülnek, vésett pófafás kivitelben. A lépcsőkarok, a pihenők és a kilátószint egységes, ritkított deszkafedéssel (belső fémháló védelemmel) ellátott fa korlátokkal védettek, melyek tetején 12/5 cm méretű csiszolt karfa húzódik. A kilátó tetőszerkezete hagyományos ácsszerkezetű magastető, a héjazata kétrétegű deszkázat.

A fent bemutatott infrastrukturális héttér fejlesztésén keresztül egy olyan komplex szolgáltatásokat nyújtó turisztikai attrakció kerül kialakításra, ahol a kilátó az év minden napján látogatható, a kisvasút pedig az év legalább 200 napján elérhető szolgáltatásokat nyújt az ide látogató turisták számára. A természetközeli helyszínek fejlesztése és a térségben jelenleg is meglévő turisztikai desztinációk (fürdők) együtt képesek lesznek megfelelő programkínálatot nyújtani, növelve ezzel a térségbe látogató turisták számát és az ott töltött vendégéjszakák mennyiségét is. Továbbá a fejlesztett attrakció elhelyezkedésének köszönhetően, közvetlenül kapcsolódik a település számos kiemelt turisztikai attrakciójához, komplex csomagot kínálva.

A fejlesztéssel érintett attrakció esetében a felhívás elvárásaival összhangban természetesen biztosítottak a szelektív hulladékgyűjtés feltételei mind a rendezvényterén, mind az üzemeltetés során. A 150 millió Ft-ot meghaladó támogatással megvalósuló turisztikai attrakció kialakítása – kivéve kerékpáros-turisztikai útvonal fejlesztése - során kötelező elvárás vendéglátó (pl.: búfé, kávézó, étterem) tevékenység folytatása és ajándékbolt működtetése, vagy legalább ajándéktárgy árusítás biztosítása. A jelzett kereskedelmi funkciók működtetését várhatóan külső vállalkozó látja majd el a kisvasút kiszolgáló épületének infrastrukturális segítségével, valamint a közelben lévő (200 m) már működő fürdő és strand infrastruktúrájára támaszkodva.



lee → u

1.2.2018

Mivel egy már működő desztináció fejlesztéséről, szolgáltatásbővítéséről van szó fontos megemlítenünk a nyújtott szolgáltatások és a látogatók által eltöltött tartózkodási idő kapcsán, azt a tényt miszerint Tiszakécske Város Önkormányzat már évek óta komoly figyelmet fordít arra, hogy a térségben élőknek és a településen a pihenésüket töltő vendégeknek egyaránt tartalmas és minőségében igényes természeti közeli szórakozási lehetőségeket biztosítson lehetőleg az egész esztendő során.

A két fejlesztési elem a kiadott pályázati útmutató előírásainak figyelembe vételével került megtervezésre.

A tervezett kilátó, mint természeti értékek bemutatására alkalmas helyszín ökoturisztikai fejlesztése kapcsán a vonzerőhöz kapcsolódóan több, mint 3 önálló életkorfüggő, családbarát programelem elérhető, melyek az alábbiak:

- interaktív bemutatási módszerek
- szemléletformáló rendezvények
- környezeti nevelés, bemutatók
- filmvetítés
- kézműves foglalkozások

A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül majd, melynek programterve a projektfejlesztési időszakban kerül kialakításra a helyi turisztikai szolgáltatók bevonásával együttműködve.

A tervezett keskeny nyomtávú kisvasút turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése kapcsán is több, mint 3 önálló életkorfüggő, családbarát programelem elérhető, melyek az alábbiak:

- interaktív bemutatási módszerek
- szemléletformáló rendezvények
- környezeti nevelés, bemutatók
- filmvetítés
- kézműves foglalkozások

A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül majd, melynek programterve a projektfejlesztési időszakban kerül kialakításra a helyi turisztikai szolgáltatók bevonásával együttműködve.

A kisvasút menetrendje a projekt megvalósítási szakaszának lezárultával összehangolásra kerül a környező, kisvasúttal megközelíthető turisztikai attrakciók nyitva tartásával, illetve a kisvasút elérhetősége szempontjából releváns tömegközlekedési eszközök menetrendjével.

Mint a fenti programtervezetből is látszik a megvalósítani kívánt fejlesztések eredményeként a korábbi rendezvények köre jelentősen bővíthetővé válik és ezáltal csak a már most tervezett programok által jelentős tartózkodási idő növekedés érhető el a fejlesztett attrakció kapcsán a turisták számának és költéseik exponenciális emelkedése mellett.

7, A fejlesztett helyszínen a látogatók várható tartózkodási idejének hossza legalább 2 óra. Ez a fenti programtervezetek kapcsán egyértelműen levezethető. A kisvasút használata, a megállók kapcsán elérhető desztinációs elemek használata mellett nemhogy 2 órás, hanem szinte egész napos programok lesznek elérhetőek az oda látogatók számára. A tervezett családbarát programelemek (ld. 6. pontban bemutatott programelemek) időtartalma is önmagában több, mint 2 óra és ezen felül jelentkezik még a kisvasút használati ideje, a kilátó „meghódítása” és ezzel együtt a természetközeli táj flóra és faunájának tanulmányozása. A vasútvonalon található desztinációs elemekkel kombinálva (pl. Tiszaparti- Termálfürdő) egy komplex egész napos program válik elérhetővé az ide látogató turisták számára.

8, A 4-es pontban bemutatottakkal összhangban az Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra került a kiválasztás folyamata, de a kérésnek megfelelően csatolunk 3 önéletrajzot, akik az előírásoknak megfelelőek lehetnek.

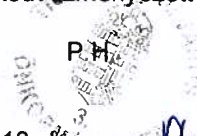
9, Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy figyelembe veszi a terület, a vonzerő alapját képező táji és természeti értékek teherbíró képességét, a fejlesztés során energiatakarékos illetve megújuló energiát hasznosító technológiák kerülnek alkalmazásra. Az első mérföldő keretében kerül

T. Nagy

majd részletesen igazolásra a szempontnak való megfelelés a műszaki tervdokumentációk bemutatásával.

A tervezés során a táji és természeti értékek védelme, teherbíró képességük figyelembe vétele alapvető megrendelői igényként jelentkezett a műszaki szakértői csapat felé. A projektelőkészítés során fel lett mérve, hogy a látogatók tervezett száma nem okoz környezeti és természeti veszélyeztetést. Amennyiben lehetőség lesz rá, akkor a fejlesztési elemek kialakításakor energiatakarékos, illetve megújuló energiát hasznosító technológiák is alkalmazásra kerülnek. Ez a valóságban, ahol megvalósítható LED lámpák alkalmazását, valamint napelemes technológiájú turisztikai vizuális elemek keretében fog megvalósulni, de ennek pontos technikai részleteit (méret és mennyiségek, pontos anyaghasználat) csak a részletes tervdokumentáció pontos ismeretében lehet meghatározni.

I. Kovács
Tiszakécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Tiszakécske, 2018. év hó napján.



EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003**
Kedvezményezett: **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Alulírott Tóth János polgármester nyilatkozom, hogy a TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003 azonosítószámú támogatási kérelem az alábbiakban foglalt feltételeknek megfelel.

1, A bankszámlaszerződést a hiánypótlás keretében csatoljuk.

2, A Részletes Kommunikációs Terv az első mérföldkö elérésekor kerül majd benyújtásra.

3, A Fenntartható idegenforgalom: A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése vállalást felülvizsgáltuk és a kérésnek megfelelően módosítottuk. A csatolt indikátor táblát mellékelten küldjük, az EPTK felületen is elvégeztük a szükséges módosításokat.

4, Tiszakécske Város Önkormányzata gondoskodik a projekt megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” és a 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyet dokumentumokkal fog majd igazolni az első mérföldkö elérésig.

- A projekt reális üzleti terven alapul, hosszú távon fenntartható, a célcsoport igényeinek megfelelően kerül kialakításra, hozzájárul az egy turistára eső költség növekedéséhez, a látogatószám emelkedéséhez, melynek részleteit a csatolt Üzleti Terv bemutatja
- A fejlesztés kapcsolódik más turisztikai szolgáltatásokhoz, meglévő attrakciókhoz, amelynek részletes tartalma a pályázathoz csatolt Üzleti Tervben megtalálható.
- A fejlesztés 500 M Ft alatti, így a szempont nem releváns.
- A megvalósításhoz szükséges humánerőforrásnak rendelkezésre fog állni. 1 fő projektmenedzser, 1 fő pénzügyi szakértő és 1 fő turisztikai szakértő alkotja majd a szakmai csapatot, A beszerzési eljárásának előkészítési folyamata elindult, de az eljárás még nem zárult le, így a feladatokat ellátó személyek pontos megjelölése nem lehetséges. A beszerzési eljárás elindításánál olyan követelmények lesznek előírva, amelyek mindenképpen biztosítják a megfelelő tapasztalatokkal és referenciákkal rendelkező szakemberek rendelkezésre állását.

A követelmények az alábbiak a turisztikai szakértő beszerzése kapcsán:

- szakirányú végzettség megléte (turizmus mellett közgazdász, település/területfejlesztő végzettség is elfogadható)
- legalább 3 éves turisztikai tapasztalat

A követelmények az alábbiak a projektmenedzser beszerzése kapcsán:

- szakirányú végzettség (közgazdász, település/területfejlesztő végzettség is elfogadható)
- legalább 3 éves pályázatkezelési tapasztalat

A követelmények az alábbiak a pénzügyi menedzser beszerzése kapcsán:

- szakirányú végzettség (közgazdász)
- legalább 3 éves pályázatkezelési tapasztalat

Az Üzleti Tervben az alábbiak szerint került bemutatásra a megvalósító team:

„Az önkormányzat a projektmenedzser szervezetet versenyeztetés útján kívánja kiválasztani a szolgáltatói körből, amely során megkíván versenyezteti olyan gazdálkodó szervezetet is, amelyben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. számú melléklet 3.8.2 pontja alapján az állam vagy önkormányzat – együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül – 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik. 272/2014 (XI. 5.) Kormányrendelet 5.sz. mellékletének 3.8.2. pontjában, a közsféra szervezetekre vonatkozó speciális előírások figyelembevételével kerül tehát kialakításra a projekt menedzser szervezet.

A megvalósítás menedzsmentjében közvetlenül részvevő személyek tervezett száma 3 fő. 272/2014 (XI. 5.) Kormányrendelet 5.sz. mellékletének 3.8.2. pontjában, a közsféra szervezetekre vonatkozó speciális előírások figyelembevételével kerül kialakításra tehát a projekt menedzsment szervezet. A projekt menedzsment kapcsán 1 fő projektmenedzser, 1 fő pénzügyi menedzser és 1 fő turisztikai szakértő (aki nem a projektmenedzsment soron, hanem szakértői szolgáltatás keretében kerül elszámolásra), mint felkészült és nagy tapasztalatokkal rendelkező humánerőforrás biztosítja a projekt zavartalan lebonyolítását. A projekt adminisztratív monitoringja a projekt menedzsment feladata. Az adminisztráció során a projektmenedzser irányítása és közreműködése mellett, a pénzügyi menedzserrel együtt készítik el a projekt előrehaladását és pénzügyi megvalósítását leíró dokumentációt és gyűjtik az alátámasztó dokumentumokat. A projekt menedzsment csapat koordinálja a tevékenységek és a kiszervezett szolgáltatások megvalósítását, továbbá a közbeszerzési és a nyilvánosság lebonyolítását.

A pénzügyes személye még nem került kiválasztásra (a toborzási folyamat folyamatban van). A kiválasztási folyamat során, mint kiválasztási kritériumként az alábbi szempontok fognak megjelenni, biztosítva ezzel a projekt hatékony és biztonságos megvalósíthatóságát: - hasonló, lehetőleg uniós finanszírozású projektek megvalósításában szerzett több éves, igazolt szakmai tapasztalat - felsőfokú szakirányú végzettség – pénzügy területén magas szintű gyakorlati ismeretek A projektmenedzsment szervezet kialakítása, kiválasztása folyamatban van jelenleg. A pozitív támogatói döntés meghozataláig, a szükséges feladatok elvégzésének kezdetéig a projekt megvalósításában részt vevő személyek kiválasztása megvalósul, a toborzási folyamat lezárul.

A projekt menedzser személye még nem került kiválasztásra (a toborzási folyamat folyamatban van). A kiválasztási folyamat során, mint kiválasztási kritériumként az alábbi szempontok fognak megjelenni, biztosítva ezzel a projekt hatékony és biztonságos megvalósíthatóságát: - hasonló, lehetőleg uniós finanszírozású projektek megvalósításában szerzett több éves, igazolt szakmai tapasztalat - felsőfokú szakirányú végzettség. A projektmenedzsment szervezet kialakítása, kiválasztása folyamatban van jelenleg. A pozitív támogatói döntés meghozataláig, a szükséges feladatok elvégzésének kezdetéig a projekt megvalósításában részt vevő személyek kiválasztása megvalósul, a toborzási folyamat lezárul.

A projekt turisztikai szakértőjét az önkormányzat szakértői szolgáltatás keretében tervezi beszerezni, amennyiben lehetséges a Bács-Kiskun Megyei Turizmusfejlesztési és Marketing Nonprofit Kft.-től, aki rendelkezik a megfelelő végzettséggel és szakértelemmel rendelkező humánerőforrás gárdával. A szervezet sikeres beszerzése esetén biztosíthatja, mind a fejlesztési terület turisztikai, szakmai tevékenységének koordinálását, mind a projekt pályázati megvalósítását."

Az Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra került a kiválasztás folyamata, de a kérésnek megfelelően csatolunk 3 önéletrajzot, akik az előírásoknak megfelelőek lehetnek.

- Tiszakécske Város Önkormányzata ezúton nyilatkozik, hogy amennyiben TOP-ból Idegenforgalmi adóbevételét meghaladó összegre pályázik, vállalja, hogy a fenntartási időszak alatt az IFA állami kiegészítését turisztikai célra fordítja. A felhasználásról mind az érintett TDM szervezetnek (amennyiben van), mind az Irányító Hatóságnak évente beszámol.
- A fejlesztéssel érintett desztinációban komplexen elérhetők turisztikai szolgáltatások (szálláshely, vendéglátás), melyek az Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra kerültek.
- A projekt üzleti lehetőséget biztosít kkv-k számára, amelynek módjai Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra kerültek.
- Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy a turizmus szezonális ingadozásának csökkentése érdekében a támogatott létesítményeknek egész évben, de legalább az év 270 napján nyitva kell tartaniuk. Továbbá az adott turisztikai attrakció főszezonjában heti 5 napon, naponta min. 8 órában kötelező a nyitva tartás, a szünnap nem eshet szombatra, vasárnapra és ünnepp napra (kivéve december 25. és január 1.). A 270 napos nyitvatartási kötelezettség alól

kivételt képeznek a természetes fürdőhelyek, amelyek esetében 4 hónapos folyamatos főszezoni nyitva tartás az elvárt valamint szabadtéri rendezvényhelyszínek, szabadtéri múzeumok, illetve kisvasutak (kivéve, ha a támogatási igény benyújtásakor egész évben üzemelő létesítmény), ahol évi 200 napos nyitva tartást kell biztosítani.

- Tiszakécske Város Önkormányzat (150 millió Ft-ot meghaladó támogatással) vállalja a megvalósuló turisztikai attrakciók kialakítása – kivéve kerékpáros-turisztikai útvonal fejlesztése - során vendéglátó (pl.: büfé, kávézó, étterem) tevékenység folytatását és ajándékbolt működtetését, vagy legalább ajándéktárgy árusítás biztosítását.
- Az első mérföldkő keretében, a részletes műszaki tervdokumentációk benyújtásakor lehet a Felhívás 3.4 fejezetének i)-j) pontjait, valamint a B) Ökoturisztikai fejlesztések a) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek b) Kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése alpontjában foglalt kritériumoknak megfeleltetni a projektet, de az önkormányzat jelen nyilatkozatával vállalja, hogy az előírt követelményeknek megfelelően alakítja ki a végleges műszaki dokumentációkat.

A turisztikai attrakciókhoz közterületen létesített parkolókat diszkriminációmentesen hozzáférhetővé kell tenni a nap 24 órájában. 40-nél több parkolóhely létesítésére kötelezett helyszíneken legalább két parkolóhelyen biztosítani kell az elektromos gépkocsi-töltési lehetőség későbbi, burkolatbontás nélkül történő kialakítását.

A támogatott létesítményekben minden esetben biztosítani kell a szelektív hulladékgyűjtés feltételeit mind a látogatóterekben, mind az üzemeltetés során.

Az A) A térségben jelentős kulturális és örökség helyszínek turisztikai fejlesztése a C) Aktív turizmushoz kapcsolódó fejlesztések, D) Az önállóan támogatható tevékenységek (A-C) elemeire épülő turisztikai termékcsomagok létrehozása, valamint az E) Jelentős turisztikai attrakcióval rendelkező települések turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságainak felszámolása a komplex élményszerzés érdekében pontok teljes egészében nem relevánsak a projekt szempontjából.

A B) Ökoturisztikai fejlesztések a) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek b) Kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése alpontjában foglalt kritériumoknak az alábbiak szempontok szerint fog megfelelni a projekt a részletes műszaki dokumentációval alátámasztva:

a) Természeti értékek bemutatására alkalmas helyszínek (Pl.: Natura 2000 területek, natúrparkok, vadsparkok, állatkertek, történeti és gyűjteményes növénykertek, egyéb természeti területek) ökoturisztikai fejlesztései.

1. Vonzerőhöz kapcsolódóan legalább 3 önálló programelem elérhető (pl. életkor-független, családbarát megoldások, interaktív bemutatási módszerek, tárlatvezetés, filmvetítés, speciális nyitva tartások, előadások, állatsimogató, animáció, szemléletformáló, ismeretterjesztő rendezvények, előadások, környezeti nevelés (szórakoztatva tanítás), bemutatók, kézműves foglalkozások, látványtetés).
2. A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül.
3. Vonzerő rendelkezik a sikeres piacra jutást segítő tematikával és egységes arculattal.
4. A beruházás részeként kötelező speciális szolgáltatások, egyediségek, USP-k kidolgozása.
5. A látogató- és családbarát ökoturisztikai bemutatóhelyek tervezéséhez és kialakításához készített útmutatóban foglaltak iránymutatásait szükséges figyelembe venni.

b) Kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése

1. Vonzerőhöz kapcsolódóan legalább 3 önálló programelem elérhető (pl. életkor-független,

családbarát megoldások, interaktív bemutatási módszerek, tárlatvezetés, filmvetítés, speciális nyitva tartások, előadások, állatsimogató, animáció, szemléletformáló, ismeretterjesztő rendezvények, előadások, környezeti nevelés (szórakoztatva tanítás), bemutatók, kézműves foglalkozások, látványtetés).

2. A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül.

3. Vonzerő rendelkezik a sikeres piacra jutást segítő tematikával és egységes arculattal.

4. A beruházás részeként kötelező speciális szolgáltatások, egyediségek, USP-k kidolgozása.

5. Elvárás, hogy a kisvasút menetrendjének összehangolásra kerüljön a környező, kisvasúttal megközelíthető turisztikai attrakciók nyitva tartásával, illetve a kisvasút elérhetősége szempontjából releváns tömegközlekedési eszközök menetrendjével.

6. A látogató- és családbarát ökoturisztikai bemutatóhelyek tervezéséhez és kialakításához készített útmutatóban foglaltak iránymutatásait szükséges figyelembe venni.

A műszaki leírások, terlapok és szakági tervdokumentumok első mérföldkö keretében való benyújtásával lehet igazolni majd a pályázati felhívás egyéb műszaki kritériumainak való megfelelést teljes körűen. (akadálymentesítés, azbesztmentesítés, energetikai előírások teljesítése, arányosítás mellőzése, elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítése..stb).

Az előírt feltételeknek való megfelelés igazolása:

- *Vonzerőhöz kapcsolódó üzleti marketing-tevékenység:*

1. Részletes marketingstratégián alapul;
2. Konkrét promóciós akciókra bontott és előzetesen beárazott;
3. Korszerű, hatékony on-line eszközöket helyezi előtérbe;
4. Célcsoportorientált szemléletű: a fejlesztés tervezett célcsoportjának igényeit, fogyasztói sajátosságait figyelembe veszi.

- Akadálymentesítés: a közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész építése/felújítása során kötelező az akadálymentesítés.

Az adott szempont az első mérföldkö keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor.

- Energiahatékonysági intézkedések: A projekttel érintett épületen végrehajtott infrastrukturális beruházás minden tevékenység-elemének végrehajtása során érvényesíteni szükséges az energiahatékonysági korszerűsítés szempontjait az épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése (pl.: utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje) és/vagy a fűtési és/vagy HMV (használati meleg víz) rendszer korszerűsítése révén.

Az adott szempont az első mérföldkö keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor.

- Azbesztmentesítés

Amennyiben a beruházással érintett épület szórt azbesztet tartalmaz, úgy a támogatást igénylő számára kötelező a szórt azbeszt mentesítés elvégzése, amelynek költsége elszámolható a projektben. A szórt azbeszt mellett az épületszerkezetek egyéb azbesztartalmú anyagainak mentesítése nem kötelező elvárás, azonban javasolt és elszámolható a projekt költségvetésében.

Az adott szempont az első mérföldkö keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor. Jelen ismeretink alapján az azbesztmentesítés nem releváns.

- Közös használatú, vagy nem támogatható tevékenységeknek helyt adó helyiségek, épületrészek, egyéb építési munkák költségeinek arányosítása. *Az arányosítás nem*

releváns a projekt szempontjából.

– Nyilvánosság biztosítása

A kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.szechenyi2020.hu oldalról letölthető „Széchenyi2020 kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” c. útmutató és az Arculati Kézikönyv tartalmazza. Az útmutatóban és a Kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége. *Az első mérföldkő benyújtásának keretében kerül igazolására az adott szempont teljesülése.*

– Ingatlankiváltás

Amennyiben a projekt megvalósítása során ingatlankiváltásra kerül sor, akkor vizsgálni szükséges a kiváltással érintett épületek jövőbeni sorsát. Amennyiben a kiváltott ingatlan hasznosítása során – esetleges értékesítéséből, bérbe adásából, más módon történő hasznosításából – bevétele keletkezik, úgy azzal a projekt részletes kidolgozása során készülő költség-haszon elemzésben számolni szükséges. *Nem releváns a szempont a pályázat szempontjából.*

Parkolóhely építés, felújítás esetén az elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítése. *Az adott szempont az első mérföldkő keretében kerül majd igazolásra a részletes tervdokumentáció benyújtásakor.*

- A projekt valós piaci igényre vagy lehetőségre keres megoldást, nyújt javaslatot, reális tervezésen alapul, amit az egységes módszertan alapján **Üzleti tervben** került bemutatásra.
- A projekt keretében szakmai együttműködést megvalósulnak, melynek részletes bemutatását az Üzleti Terv releváns fejezete tartalmazza.
- Az első mérföldkő eléréséig részletes marketingstratégia készül majd a felhívás előírásainak megfelelően, az MTÜ Zrt. szakmai véleményezésének bevonása mellett.
- Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy a turisztikai szempontok érvényesülése érdekében legalább a projekt kötelező fenntartási időszakában szakirányú végzettségű, vagy legalább 3 év turisztikai tapasztalattal rendelkező turisztikai munkatársat alkalmaz
- Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy a desztinációban működő TDM szervezet teljes jogú tagjává válik a projekt zárásáig. Amennyiben nem működik az érintett desztinációban az NGM-nél regisztrált TDM szervezet, akkor a projektgazda szándéknyilatkozatban vállalja a belépést a majdani megalakulás esetére.
- A fejlesztés nem világörökségi védőzónában valósul meg
- A fejlesztés nem olyan desztinációban valósul meg, ahol az NGM-nél regisztrált TDM szervezet működik jelenleg.
- A Felhívás 3.6. „Projektrel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában foglaltaknak a projekt megfelel az alábbiak szerint:

a) A megvalósítás helyszíne a kevésbé fejlett régiók vonatkozó terület-specifikus melléklet szerinti megyéinek települései, kivéve a megyei jogú városok területe. *Ennek a szempontnak való megfelelés a pályázat előkészítése során benyújtott Üzleti Terv és pályázati mellékletek (benyújtott pályázati adatlap vállalásai) alapján egyértelműen levezethető.*

b) Támogatás abban az esetben folyósítható amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az ÁÚF c. dokumentum 7. pontjában foglaltaknak megfelelnek, és a projekt

szempontjából ennek megfelelően rendezett tulajdoni viszonyokat a támogatást igénylő biztosítja, igazolja – az ÁÚF vonatkozó rendelkezéseitől eltérően – legkésőbb a projekt tartalmi-műszaki fejlesztési szakaszának lezárásáig (az első mérföldkő vonatkozó részteljesítéséig). Az első mérföldkő keretében kerül majd igazolásra a szempontnak való megfelelés.

5. A projekt keretében elszámolni kívánt személyi jellegű költségek (hány hónapon keresztül történik a foglalkoztatás, havi bruttó bérek összege, stb.) alátámasztása az alábbi a projekt jelenlegi szakaszának megfelelően.

- A turisztikai szakértő esetében a pályázatba nettó 2.700.000,-Ft + áfa került beállításra, amely a szakértő díjazását foglalja magában 24 hónap időintervallumban, így ez havi átlag nettó 112.500,-Ft+áfa díjazást jelent. A tétel számlás kifizetésként szerepelt a projekt tervezése során, hiszen a megyei fejlesztő kft. turisztikai szakemberének bevonásával tervezi az önkormányzat ezt megvalósítani.
- A projektmenedzsmen esetében a pályázatba bruttó 4.825.820,-Ft bér és 1.061.680,-Ft járulék került beállításra, amely 2 db szakértő (projektmenedzser és pénzügyi szakember) díjazását foglalja magában 24 hónap időintervallumban, így ez havi átlag bruttó 100.538,-Ft/fő díjazást jelent.

6, A projekt projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták számának emelkedéséhez, tartózkodási idejének hosszabbításához és költségének növeléséhez az alábbiak szerint.

A tervezett fejlesztés célja a Tisza parton található természetközeli táj infrastrukturális fejlesztése azzal a céllal, hogy a fejlesztések eredményeként egy olyan komplex programokat kínáló ökoturisztikai helyszín jöhessen létre, amely regionális, de akár még országos szinten is kiemelkedik egyediségével. Célunk, hogy az infrastruktúra fejlesztése révén az attrakció egyszerre legyen képes az elérhető legmagasabb szinten kiszolgálni az aktív, az ökoturisztikai igényeket.

A megvalósítani kívánt fejlesztéseket két egyértelműen lehatárolható elemre bonthatjuk:

- 1) Tisza parti kilátó kialakítása kapcsolódó környezet turisztikai célú kialakításával
- 2) Tisza-kécskei Kisvasút kiterjesztése, a vonal újraélesztése, részleges megújítása a helyi látványosságok összekötésével, elérhetőségük turisztikai biztosítása céljából.

A turisztikai fejlesztés kiindulópontja, hogy ismereteink szerint a Tisza legnagyobb kanyarja található Tisza-kécskén, és ennek turisztikai hasznosításával kíván további programokat biztosítani az ide látogatóknak az önkormányzat. Egy párhuzamosan futó pályázat (GINOP-7.1.3) is a területek megújítását célozza, amellyel remek komplementer lehetőséget jelent jelen pályázat. A párhuzamos pályázat akcióterületei között szerepel a tervezett kisvasút nyomvonalán a Sportligetnél egy közösségi tér kialakítása, ahol tervezetten folyamatosan programok lesznek. Az üdülőterületi végállomáson pedig a meglévő buszváró átalakításával egy turisztikai tájékoztató iroda, kerékpár kölcsönző és zárható kerékpártároló helyek kerülnek kialakításra. A tervezett kisvasút építés, illetve felújítás, a kilátó megteremt a kapcsolatot e turisztikai látványosságok között, programot biztosítva az ide látogatók részére.

A kisvasút tervezett nyomvonala közel 1500 m lenne, így az üdülőterületi végállomástól kezdve az Attila utcánál lévő „Lübbeckei Ház”-nál tartana összekötve a terület turisztikai látványosságait. Az összekötéssel remek turisztikai csomagok kialakításának lehetősége lesz elérhető, hiszen az egyes elemekre vett jeggyel más helyszíneken nagy kedvezmények érhetőek majd el.

A kisvasút megállóit tehát az egyes turisztikai elemeket kötik majd össze. Jelen projekt keretében az üdülőterületi végállomáson épül meg a mozdonyszín, amely lehetőséget nyújt a mozdony és szerelvények biztonságos tárolásán kívül az utazók fogadására, a jegyértékesítésre, esetlegesen kisebb emléktárgyak értékesítésére, valamint itt a vasúttal és Tisza-kécskével kapcsolatos kiállításnak (interaktív) is helyet biztosít.

A végállomástól mintegy 50-80 méterre van a párhuzamos pályázat nyertessége esetén kialakítandó idegenforgalmi információs iroda, vizesblokkok, kerékpárkölcsönző és tároló hely. A végállomástól mintegy 200 méterre a Tisza-parti Termálfürdő, kb. 500 méterre pedig a tiszai Szabad-strand

található. Ezeken a helyeken biztosított és elérhető az állandó büfé szolgáltatás.

A kisvasút első megállója a tervezett kilátó mellett lesz. A kilátónál 10-12 parkolóhely kerül kialakításra, így nem csak a kilátót megnézni kívánók, hanem a kisvasutat használók is igénybe vehetnek. A kilátóból belátható a teljes Tisza-kanyar, ami rendkívüli természeti látványosság. A kilátóból a város jelentős részére is rálátás nyílik. A kilátótó, illetve a megállótól nem messze egy játszótér is van, amelyen nem csak a gyermekek részre vannak játékok kihelyezve, hanem a felnőttek részére szabadterei sporteszközök is használhatók.

A következő megállóhely a Sportligetnél a Liget utcánál kerül kialakításra. E megállóból érhető el a Sportliget által nyújtott lehetőségek, ahol egyeztetett módon labdarúgópályák, kosár-, és kézilabdapálya, futópálya, tenispálya használatára nyílik lehetőség. Várhatóan 2018-ban épül meg a Sportliget területén a tanuszoda, amely szintén igénybe vehető szabadidős sport célokra. E megállóhelynél kerül kialakításra a komplementer pályázat elnyerése esetén a közösségi tér, ahol szabadterei színpad, kávézó, játszótér, termelői piac. A szabadterei színpad nézőterének földműve a téli időszakban szánkódombokként működik.

A kisvasút utolsó megállója az Attila utcánál a „Találkozások Házánál” van, amely épület részben Tiszakécske testvérvárosa, Lübbecke hozzájárulásából a lübbecke építészeti hagyományok szerint épült. Innen könnyen megközelíthető Tiszakécske második „központja”. E területre kapcsán a település a későbbiekben csónakkikötő létesítését tervezi, azonban ez a beruházói döntés még nem született meg.

A kilátó helyszíne tehát a Tisza part melletti Miskó István sétányon található, a Nagyrévvvel szemben. A kilátó építése sík területen, szabadon állóan, új faszervezetű torony installálásával valósul majd meg. A tervezett építmény nyilvánosan látogatható faszervezetű kilátó torony. A kilátó négy függőleges tartóoszlopon áll, amit négy íves támasz merevít. Az ácsszerkezetű tetővel védett kilátószintje 14.0 m magas. A kilátószintet egyenes karú falépcsőkkel lehet megközelíteni. A kilátó favédőszeres kezelt faanyagból áll, fa és acél merevítő szerkezettel. A kilátószintet 9 pihenő közbeiktatásával 10 egyenes karú lépcsőszakaszon lehet megközelíteni. Az egyes lépcsőkarok egységes kivitelűek, karonként 1.4 m magasságkülönbség áthidalására alkalmasak. A pihenők így rendre: +1.40, +2.80, +4.20, +5.60, +7.00, +8.40, +9.80, +11.20, +12.60 magasságon helyezkednek el, míg a kilátószint +14.00 m magasságban kerül kialakításra. A lépcsőkarok 6/24 cm keresztmetszetű vörösfenyő pófafából és 5 cm vastag tölgy lépcsőfokokból készülnek, vésett pófafás kivitelben. A lépcsőkarok, a pihenők és a kilátószint egységes, ritkított deszkafedéssel (belső fémháló védelemmel) ellátott fa korlátokkal védettek, melyek tetején 12/5 cm méretű csiszolt karfa húzódik. A kilátó tetőszerkezete hagyományos ácsszerkezetű magastető, a héjazata kétrétegű deszkázat.

A fent bemutatott infrastrukturális héttér fejlesztésén keresztül egy olyan komplex szolgáltatásokat nyújtó turisztikai attrakció kerül kialakításra, ahol a kilátó az év minden napján látogatható, a kisvasút pedig az év legalább 200 napján elérhető szolgáltatásokat nyújt az ide látogató turisták számára. A természetközeli helyszínek fejlesztése és a térségben jelenleg is meglévő turisztikai desztinációk (fürdők) együtt képesek lesznek megfelelő programkínálatot nyújtani, növelve ezzel a térségbe látogató turisták számát és az ott töltött vendégéjszakák mennyiségét is. Továbbá a fejlesztett attrakció elhelyezkedésének köszönhetően, közvetlenül kapcsolódik a település számos kiemelt turisztikai attrakciójához, komplex csomagot kínálva.

A fejlesztéssel érintett attrakció esetében a felhívás elvárásaival összhangban természetesen biztosítottak a szelektív hulladékgyűjtés feltételei mind a rendezvénytéren, mind az üzemeltetés során. A 150 millió Ft-ot meghaladó támogatással megvalósuló turisztikai attrakciók kialakítása – kivéve kerékpáros-turisztikai útvonal fejlesztése - során kötelező elvárás vendéglátó (pl.: büfé, kávézó, étterem) tevékenység folytatása és ajándékbolt működtetése, vagy legalább ajándéktárgy árusítás biztosítása. A jelzett kereskedelmi funkciók működtetését várhatóan külső vállalkozó látja majd el a kisvasút kiszolgáló épületének infrastrukturális segítségével, valamint a közelben lévő (200 m) már működő fürdő és strand infrastruktúrájára támaszkodva.

Mivel egy már működő desztináció fejlesztéséről, szolgáltatásbővítéséről van szó fontos megemlítenünk a nyújtott szolgáltatások és a látogatók által eltöltött tartózkodási idő kapcsán, azt a tényt miszerint Tiszakécske Város Önkormányzat már évek óta komoly figyelmet fordít arra, hogy a

térségben élőknek és a településen a pihenésüket töltő vendégeknek egyaránt tartalmas és minőségében igényes természetközeli szórakozási lehetőséget biztosítson lehetőleg az egész esztendő során.

A két fejlesztési elem a kiadott pályázati útmutató előírásainak figyelembe vételével került megtervezésre.

A tervezett kilátó, mint természeti értékek bemutatására alkalmas helyszín ökoturisztikai fejlesztése kapcsán a vonzerőhöz kapcsolódóan több, mint 3 önálló életkorfüggetlen, családbarát programelem elérhető, melyek az alábbiak:

- interaktív bemutatási módszerek
- szemléletformáló rendezvények
- környezeti nevelés, bemutatók
- filmvetítés
- kézműves foglalkozások

A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül majd, melynek programterve a projektfejlesztési időszakban kerül kialakításra a helyi turisztikai szolgáltatók bevonásával együttműködve.

A tervezett keskeny nyomtávú kisvasút turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése kapcsán is több, mint 3 önálló életkorfüggetlen, családbarát programelem elérhető, melyek az alábbiak:

- interaktív bemutatási módszerek
- szemléletformáló rendezvények
- környezeti nevelés, bemutatók
- filmvetítés
- kézműves foglalkozások

A vonzerő profiljának megfelelő turisztikai rendezvények szervezésére évi minimum 3 alkalommal sor kerül majd, melynek programterve a projektfejlesztési időszakban kerül kialakításra a helyi turisztikai szolgáltatók bevonásával együttműködve.

A kisvasút menetrendje a projekt megvalósítási szakaszának lezárultával összehangolásra kerül a környező, kisvasúttal megközelíthető turisztikai attrakciók nyitva tartásával, illetve a kisvasút elérhetősége szempontjából releváns tömegközlekedési eszközök menetrendjével.

Mint a fenti programtervezetből is látszik a megvalósítani kívánt fejlesztések eredményeként a korábbi rendezvények köre jelentősen bővíthetővé válik és ezáltal csak a már most tervezett programok által jelentős tartózkodási idő növekedés érhető el a fejlesztett attrakció kapcsán a turisták számának és költségeik exponenciális emelkedése mellett.

7, A fejlesztett helyszínen a látogatók várható tartózkodási idejének hossza legalább 2 óra. Ez a fenti programtervezetek kapcsán egyértelműen levezethető. A kisvasút használata, a megállók kapcsán elérhető desztinációs elemek használata mellett nemhogy 2 órás, hanem szinte egész napos programok lesznek elérhetőek az oda látogatók számára. A tervezett családbarát programelemek (ld. 6. pontban bemutatott programelemek) időtartalma is önmagában több, mint 2 óra és ezen felül jelentkezik még a kisvasút használati ideje, a kilátó „meghódítása” és ezzel együtt a természetközeli táj flóra és faunájának tanulmányozása. A vasútvonalon található desztinációs elemekkel kombinálva (pl. Tiszaparti- Termálfürdő) egy komplex egész napos program válik elérhetővé az ide látogató turisták számára.

8, A 4-es pontban bemutatottakkal összhangban az Üzleti Terv releváns fejezetében bemutatásra került a kiválasztás folyamata, de a kérésnek megfelelően csatolunk 3 önéletrajzot, akik az előírásoknak megfelelőek lehetnek.

9, Tiszakécske Város Önkormányzata vállalja, hogy figyelembe veszi a terület, a vonzerő alapját képező táji és természeti értékek teherbíró képességét, a fejlesztés során energiatakarékos illetve megújuló energiát hasznosító technológiák kerülnek alkalmazásra. Az első mérőföldkö keretében kerül majd részletesen igazolásra a szempontnak való megfelelés a műszaki tervdokumentációk bemutatásával.

A tervezés során a táji és természeti értékek védelme, teherbíró képességük figyelembe vétele alapvető megrendelői igényként jelentkezett a műszaki szakértői csapat felé. A projektelőkészítés során fel lett mérve, hogy a látogatók tervezett száma nem okoz környezeti és természeti veszélyeztetést. Amennyiben lehetőség lesz rá, akkor a fejlesztési elemek kialakításakor energiatakarékos, illetve megújuló energiát hasznosító technológiák is alkalmazásra kerülnek. Ez a valóságban, ahol megvalósítható LED lámpák alkalmazását, valamint napelemes technológiájú turisztikai vizuális elemek keretében fog megvalósulni, de ennek pontos technikai részleteit (méret és mennyiségek, pontos anyaghasználat) csak a részletes tervdokumentáció pontos ismeretében lehet meghatározni.


.....
TiszaKécske Város Önkormányzata
Kedvezményezett

Kelt: TiszaKécske, 2018. év hónap ... napján.

